



KOTA BINJAI

- Yth. 1. Para Staf Ahli Wali Kota Binjai;
2. Para Asisten Sekda Kota Binjai;
3. Inspektur Daerah Kota Binjai;
4. Sekretaris DPRD Kota Binjai;
5. Para Kepala Badan dan Kepala Dinas se-Kota Binjai;
6. Dir. RSUD Dr. RM. Djoelham Kota Binjai;
7. Ka. Satuan Polisi Pamong Praja Kota Binjai;
8. Para Kepala Bagian Setda Kota Binjai;
9. Para Camat dan Lurah se-Kota Binjai;
10. Kepala UPTD SKB Kota Binjai;
11. Kepala Puskesmas dan Pustu se-Kota Binjai; dan
12. Kepala UPT Dinas Pendidikan se-Kota Binjai.

SURAT EDARAN
NOMOR 000.1.12.3-5212
TENTANG

PEMUTAKHIRAN DATA PESERTA TAPERAS

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 25 Tahun 2020 tentang Penyelenggaraan Tabungan Perumahan Rakyat sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 21 Tahun 2024 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 25 Tahun 2020 tentang Penyelenggaraan Tabungan Perumahan Rakyat dan untuk menindaklanjuti Surat Direktur Kepesertaan Badan Pengelola Tabungan Perumahan Rakyat (BP Tapera) Nomor 421/S/BP-TPR/II.1/4/2024 tanggal 22 April 2024 Perihal Permohonan Dukungan Pemutakhiran Data Peserta Tapera, disampaikan kepada Aparatur Sipil Negara (ASN) di Lingkungan Pemerintah Kota Binjai sebagai berikut:

- melakukan pemutakhiran data peserta pada portal Sitara yang dapat diakses melalui link <https://sitara.tapera.go.id/peserta/login>;
- panduan pemutakhiran data peserta Tapera sebagaimana dimaksud dalam huruf a tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Surat Edaran Wali Kota ini, dan dapat diakses pada link <https://tinyurl.com/UpdateTapera>; dan
- tujuan pemutakhiran data peserta Tapera adalah agar BP Tapera dapat memberikan layanan, baik pengembalian tabungan maupun pembiayaan perumahan bagi peserta Tapera.

Demikian Surat Edaran ini dibuat untuk menjadi perhatian dan dilaksanakan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di Binjai
pada tanggal 7-8-2024

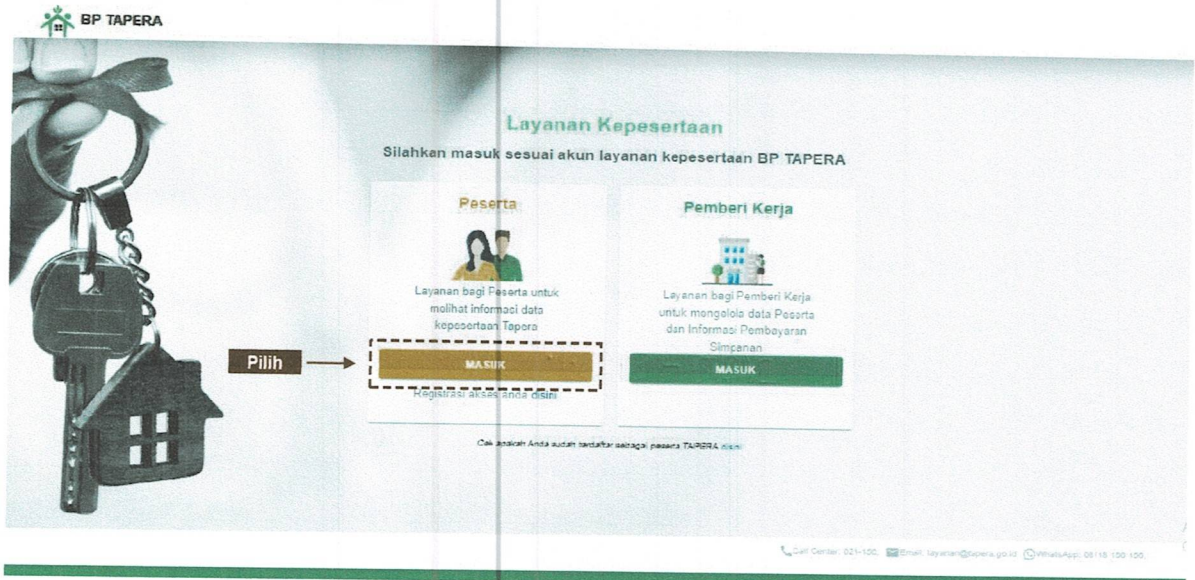
a.n. Wali Kota Binjai
Sekretaris Daerah,

Irwansyah Nasution

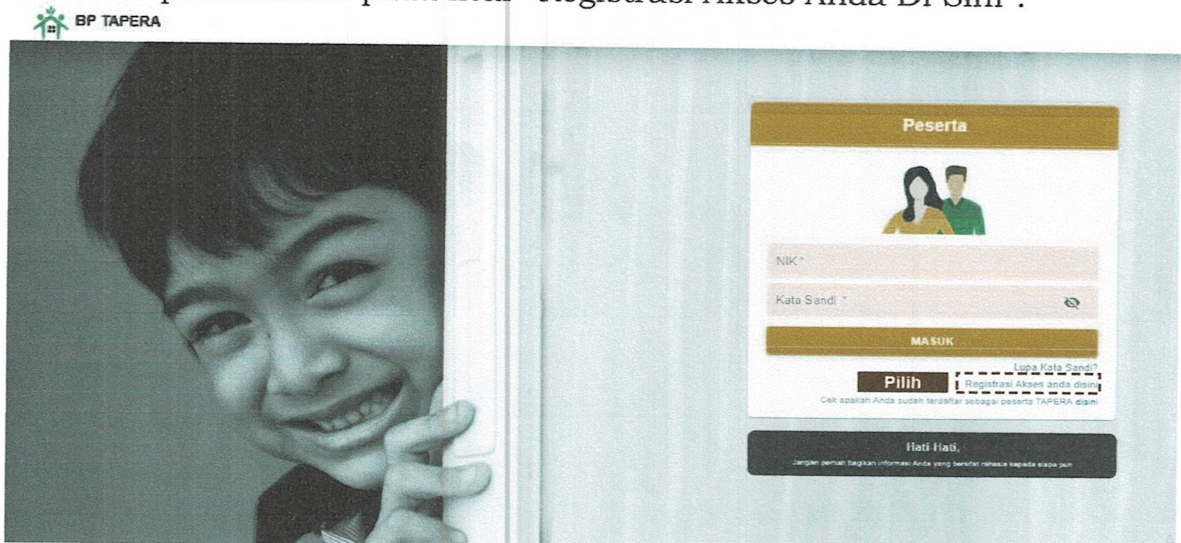
LAMPIRAN
SURAT EDARAN WALI KOTA
NOMOR
TENTANG
PEMUTAKHIRAN DATA PESERTA TAPERA

PANDUAN PEMUTAKHIRAN DATA PNS

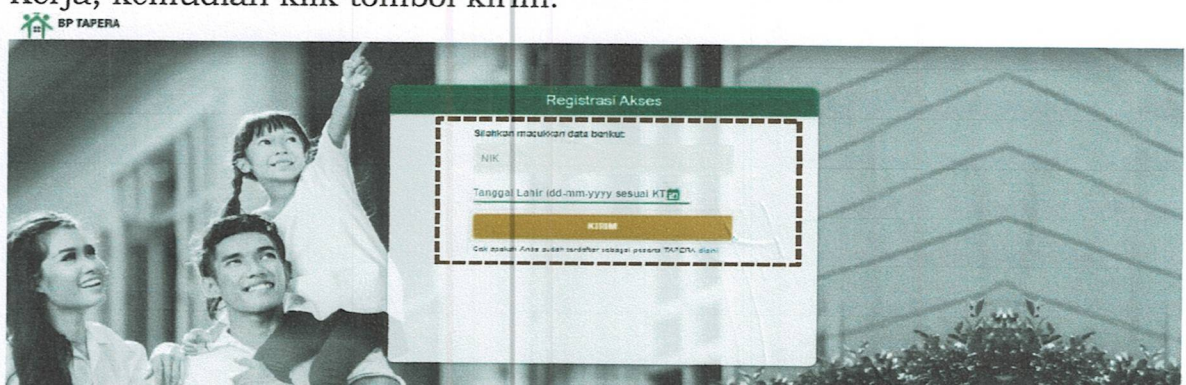
1. Bukalah aplikasi Portal Kepesertaan SITARA melalui web browser dengan alamat url sebagai berikut: <https://sitara.tapera.go.id>. Akan muncul halaman depan seperti di bawah ini.



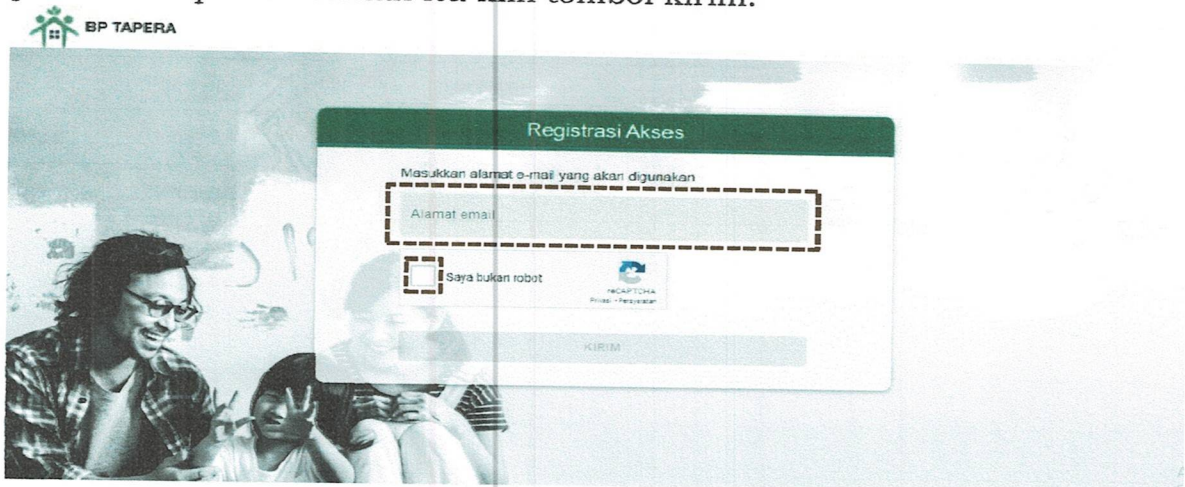
2. Lakukan pendaftaran pada fitur "Registrasi Akses Anda Di Sini".



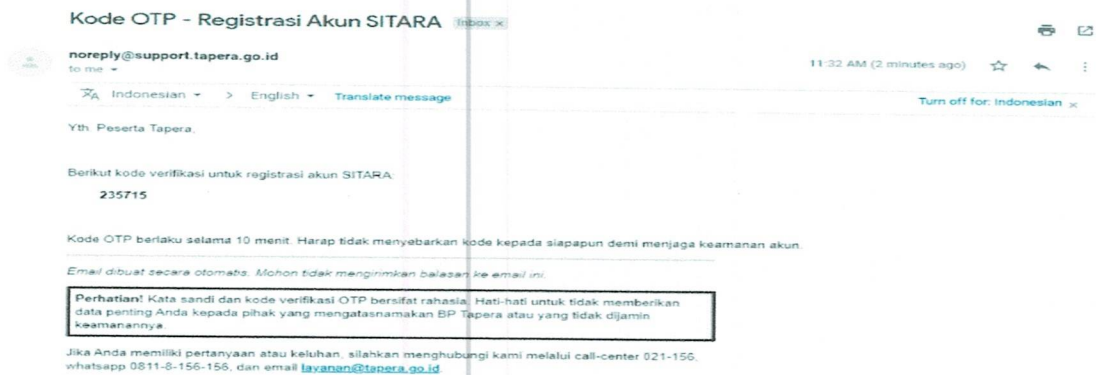
3. Masukkan NIK dan tanggal lahir sesuai dengan data yang ada pada Pemberi Kerja, kemudian klik tombol kirim.



4. Masukkan alamat *e-mail* yang akan digunakan, kemudian beri tanda centang pada *box captcha* setelah itu klik tombol kirim.



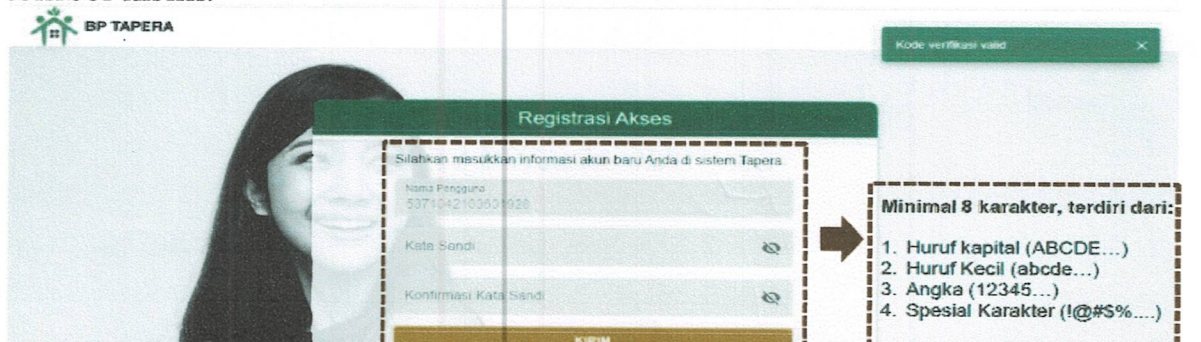
5. Akan muncul permintaan pengisian Kode OTP yang dikirim ke alamat email yang didaftarkan.



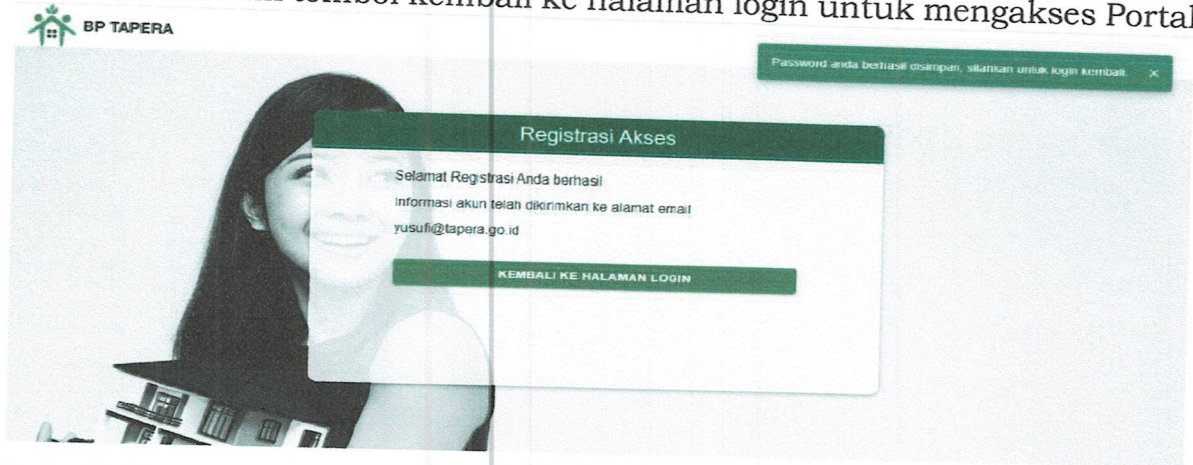
6. Masukkan Kode OTP yang dikirim melalui *e-mail* ke halaman Registrasi Akses



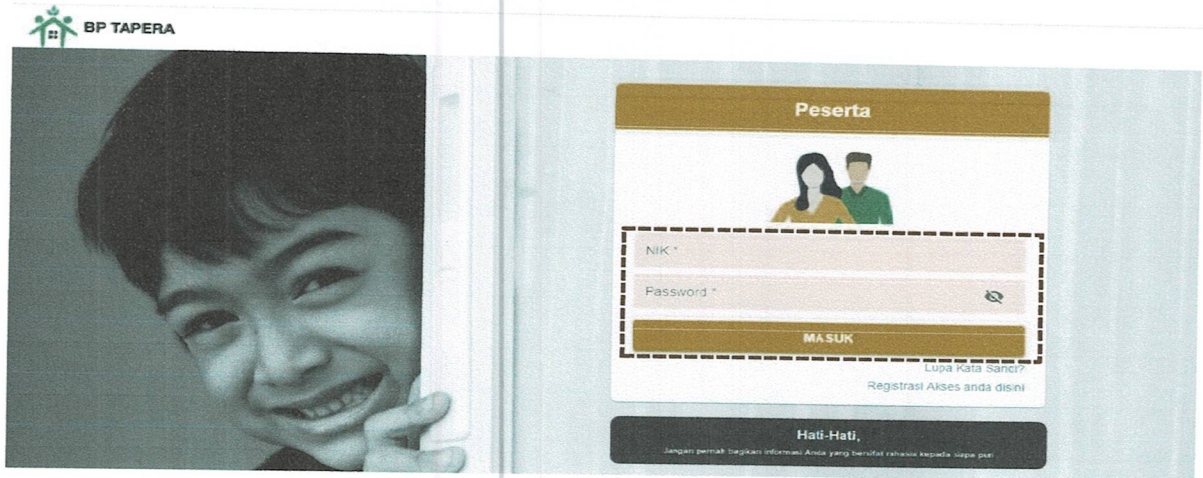
7. Buat kata sandi dan konfirmasi kata sandi pada kolom yang tertera dengan ketentuan sebagaimana dimaksud pada gambar di bawah, kemudian klik tombol kirim.



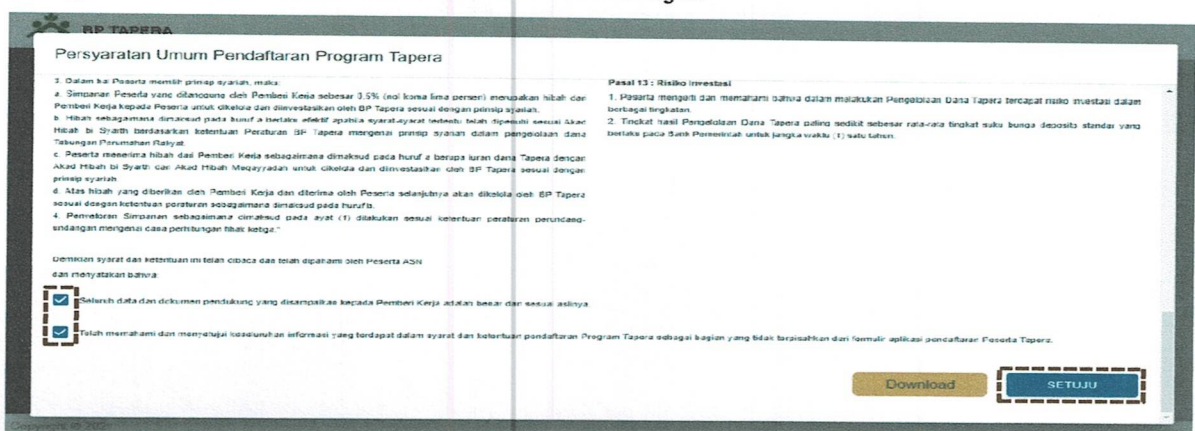
8. Jika registrasi akses telah berhasil maka tampilan pada layar akan seperti di bawah ini. Klik tombol kembali ke halaman login untuk mengakses Portal.



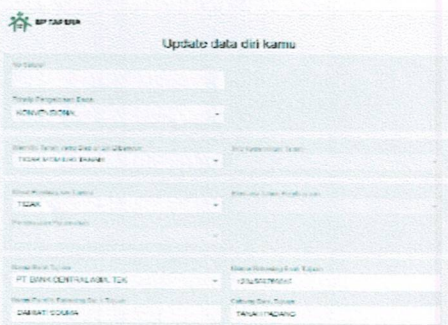
9. Pada halaman login, masukkan NIK dan Password kemudian klik tombol masuk.



10. Setelah masuk, akan muncul Persyaratan Umum Pendaftaran Program Tapera (PUPPT). Silahkan untuk dibaca dan diberi tanda centang pada box yang telah disediakan kemudian klik setuju.



11. Pada halaman ini, silahkan mengupdate data diri dengan mengisi informasi sesuai kolom yang telah disediakan lalu klik tombol submit.




No.	Data	Keterangan
1.	Nomor Ponsel	Diisi dengan nomor ponsel
2.	Prinsip Pengelolaan Dana	Diisi dengan prinsip pengelolaan dana: <ul style="list-style-type: none"> Konvensional Syariah
3.	Nomor Rekening Bank	Diisi dengan nomor rekening untuk pengembalian tabungan
4.	Nama Pemilik Rekening	Diisi dengan nama pemilik rekening untuk pengembalian tabungan
5.	Nama Bank	Diisi dengan nama bank untuk pengembalian tabungan
6.	Memiliki Rumah atas Nama Sendiri/Pasangan	Diisi dengan pilihan: <ul style="list-style-type: none"> Memiliki Rumah Tidak Memiliki Rumah
7.	Minat Pembiayaan	Diisi dengan pilihan:

12. Untuk melihat saldo tabungan, silahkan pilih menu informasi tabungan seperti gambar di bawah ini.

The screenshot shows the BP TAPERA web application interface. At the top left is the BP TAPERA logo. The main header is 'Informasi Tabungan' with a breadcrumb 'Halaman Utama > Informasi Tabungan'. A left sidebar contains navigation items: 'Halaman Utama', 'Informasi Kepesertaan', 'Informasi Pemanfaatan', 'Informasi Tabungan' (highlighted), 'Panduan', and 'FAQ'. The main content area is titled 'Informasi Tabungan' and contains a table with the following data:

Informasi Tabungan	
Jumlah Simpanan Rp4.344.888	Jumlah Simpanan: Hasil pengalihan dana Taperum beserta pengembangannya (saldo awal Tapera)
Saldo Tabungan Rp4.555.717	Saldo Tabungan: Jumlah simpanan beserta hasil pengembangannya saat ini (Unit Penyertaan x NAB Per Unit)
Unit Penyertaan 4.343.1490	Unit Penyertaan: Jumlah kepemilikan unit investasi peserta dalam Kontrak Pengelolaan Dana Tapera
Nilai Aset Bersih (NAB) per unit Rp1.048.9432	NAB Per Unit: Nilai Aset Bersih saat ini untuk setiap unit penyertaan dalam Kontrak Pengelolaan Dana Tapera
Tanggal NAB 14-02-2023	

a.n. Wali Kota Binjai
Sekretaris Daerah,


Irwansyah Nasution